Приложение №1 к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

№ \_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015 года

**Стоимость**

работ и услуг необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества

в многоквартирном доме п. Бисерть

по ул. Чапаева, дом № 9 (2 ст.благоустройства)

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование работ, затрат | Стоимость услуг и работ  Руб\м²\мес |
| 1)**работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, подвалов, стен, колонн и столбов, перекрытий, балок, крыш, лестниц) и не несущих (фасадов, перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов**;  в том числе | **4,32** |
| -проведение работ необходимых для поддержания эксплуатационных качеств строительных конструкций | *1,84* |
| - уборка снега и наледи с кровли домов, устранение протечек кровли ремонт кровли не более 10% | *1,84* |
| -подготовка ж.ф. к эксплуатации в осеннее зимний период  конструктивных элементов здания | *0,64* |
| **2) работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и системы инженерно- технического обеспечения в многоквартирном доме (в частности, обеспечение   работоспособности систем дымоудаления, печей, контроль за состоянием систем отопления, ХВС, водоотведения)**  в том числе | ***5,88*** |
| -обслуживание и проведение аварийно-восстановительных работ по сантехсистемам и электротехническим устройствам | *4,24* |
| -подготовка ж.ф. к эксплуатации в осеннее зимний период  сантехсистемотопления,электротехнических устройств | *1,64* |
| **3) работы и услуги по содержанию помещений общего пользования и придомовой территории**  в том числе | **2,03** |
| - уборка придомовой территории в течении года  - уборка мусора на контейнерных площадках в течении всего года. | *1,66*  *0,37* |
| -дератизация и дезинфекция подвалов и чердаков 1раз в год |  |
| -санитарное содержание мест общего пользования |  |
| **4) услуги по управлению МКД** | **3,87** |
| **Итого:** | **16,10** |
|  |  |

**Управляющая организация:**

Директор

МУП ЖКУ р.п. Бисерть \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.А Ряпасов